

# Conseil Municipal de Ligny le Ribault

## Procès-verbal du 29 juillet 2025



L'an 2025, le 29 juillet à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de LIGNY-LE-RIBAULT s'est réuni à la Salle du Conseil Municipal, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame DURAND-GABORIT Anne, Maire, en session ordinaire

**Présents :** Mmes : DRUPT Dominique, DURAND-GABORIT Anne, FRANC Florence ( arrivée à 19h20), KAKKO-CHILOFF Anne, OLIVIERI-VALOIS Elisabeth, VALIOT Tatiana, MM : BERTRAND Nicolas, DURANT DES AULNOIS Dominique, GOUBERT Alex, THEFFO Jean Marie, VALLICIONI Marc, VAN HILLE Bernard

**Excusé(s) ayant donné procuration :** Mmes : MINIERE-GAUFROY Claire à Mme DURAND-GABORIT Anne, SOULIER Patricia à Mme VALIOT Tatiana, M. FOUGERET Eric à Mme DRUPT Dominique

**Nombre de membres :** Afférents au Conseil municipal : 15 - Présents : 12

**A été nommé(e) secrétaire :** Mme VALIOT Tatiana

A l'unanimité l'ensemble des membres valide le procès-verbal du conseil municipal du 20 mars 2025

### ORDRE DU JOUR :

1. **Leg à la commune**
2. **Travaux des entrées de bourg (suite du dossier):**
  - Présentation des offres
  - Emprunt et décision modificative (selon avancement des dossiers)
3. **Création nouveau site internet communal**

### 1. Leg à la commune

#### Délibération 2025-043

#### LEG à la commune de Madame Pasquier : Estimation du bien - 2025-043

Madame le Maire informe le Conseil municipal qu'à la suite du décès en janvier 2025 de Madame Ginette Pasquier, habitante de Ligny-le-Ribault, Maître VIVANT, notaire à La Ferté-Saint-Aubin, a pris contact avec la mairie afin de l'informer de l'ouverture de sa succession.

Dans le cadre de cette succession dont Maître VIVANT a la charge, un testament daté de janvier 2018 a été retrouvé. Par ce testament, Madame Pasquier a désigné comme légataire universel l'Institut Gustave Roussy, et a expressément chargé cet institut de délivrer à la Commune de Ligny-le-Ribault, à titre de legs, l'intégralité de son patrimoine immobilier.

La commune est donc légataire à titre particulier du patrimoine immobilier de Madame Pasquier.

L'acte de notoriété a été établi le 23 juillet dernier, sur convocation du notaire et en présence d'un huissier de justice, de la famille et de Madame le Maire.

Les formalités suivantes doivent être réalisées par le notaire : envoi de la copie authentique du testament au Tribunal judiciaire, parution au BODACC (Bulletin officiel des annonces civiles et commerciales), parution dans un journal officiel.

Afin de préparer les projets d'actes avec l'Institut Gustave Roussy, il est demandé à la mairie de faire procéder à une estimation du bien immobilier.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal autorise Madame le Maire à :

- Faire réaliser l'estimation du bien immobilier,
- Transmettre les éléments au notaire en charge de la succession.

**A l'unanimité (pour : 14 contre : 0 abstentions : 0)**

Arrivée de Florence Franc à 19h20

## 2. Travaux des entrées de bourg (suite du dossier):

Délibération 2025-040

### Choix de l'entreprise pour les travaux de sécurisation des entrées de bourg - RD61

Madame le Maire rappelle la chronologie du projet :



### Modalité du marché

Concernant le marché pour le choix de l'entreprise, Madame le Maire rappelle, qu'il est soumis aux dispositions du Code la Commande Publique.

Elle rappelle que l'estimation prévisionnelle des travaux par INCA est de 341 269.00 HT soit 409 522.80 € TTC. Madame le Maire indique que la publication officielle sur la plateforme des marchés publics AWS et la publication dans la république du Centre ont eu lieu le 26/06/2025. La date limite de remise des offres a été légalement fixée au mercredi 16 juillet 2025 à 12 h 00.

A noter qu'il y a eu

- ❖ 8 retraits de dossiers
- ❖ 2 entreprises ont transmis leur offre dématérialisée dans les délais impartis.
- ❖ 1 entreprise s'est excusée: EIFFAGE ROUTE

### Le résultat à l'ouverture a été le suivant :

| Entreprises          | Montant en € HT | Montant en € TTC |
|----------------------|-----------------|------------------|
| EUROVIA CENTRE LOIRE | 347 000.00      | 416 400.00       |
| TPVL                 | 367 397.00      | 440 876.40       |

Après examen des pièces administratives de l'ensemble des candidatures, Ces dernières sont recevables.

### Analyse des offres

Le classement des offres est le suivant, en tenant compte des critères annoncés dans le règlement de consultation.  
- la valeur technique des prestations (60 %)., le prix des prestations (40 %).

Le tableau ci-dessous récapitule les notes obtenues par les candidats pondérées du coefficient prévu pour les deux critères. Cela permet d'obtenir la note finale.

| Entreprises          | Note pondérée valeur technique des prestations | Note pondérée prix des prestations | Note finale | Classement       |
|----------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|------------------|
| EUROVIA CENTRE LOIRE | 12.00                                          | 8.00                               | 20.00       | 1 <sup>er</sup>  |
| TPVL                 | 11.40                                          | 7.56                               | 18.96       | 2 <sup>ème</sup> |

## Négociations et choix

Comme le permet la procédure et conformément à l'article 4.2 du règlement de Consultation « A la suite de cet examen, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'engager des négociations avec tout ou partie des entreprises ». Au vu des résultats, le maître d'ouvrage a décidé de négocier avec EUROVIA CENTRE LOIRE sa meilleure offre financière.

|                | Montant en € HT | Montant en € TTC |
|----------------|-----------------|------------------|
| Offre initiale | 347 000.00      | 416 400.00       |
| Offre négociée | 344 500.00      | 413 400.00       |

Suite à l'analyse des offres réalisées et à la négociation, Inca propose de retenir l'offre de l'entreprise EUROVIA CENTRE LOIRE, pour un montant de 344 500 € HT, soit 413 400 € TTC.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à la majorité :

- Approuve le choix de l'entreprise EUROVIA pour la réalisation des travaux de sécurisation des entrées de bourg RD61.
- Autorise Madame le Maire à signer tous les documents afférents au marché et à engager les crédits nécessaires conformément au budget voté.

**A la majorité (pour : 14 - contre : 0- abstentions : 1(E. OLIVIERI-VALOIS))**

## 2. Travaux des entrées de bourg (suite du dossier) :

### Emprunt

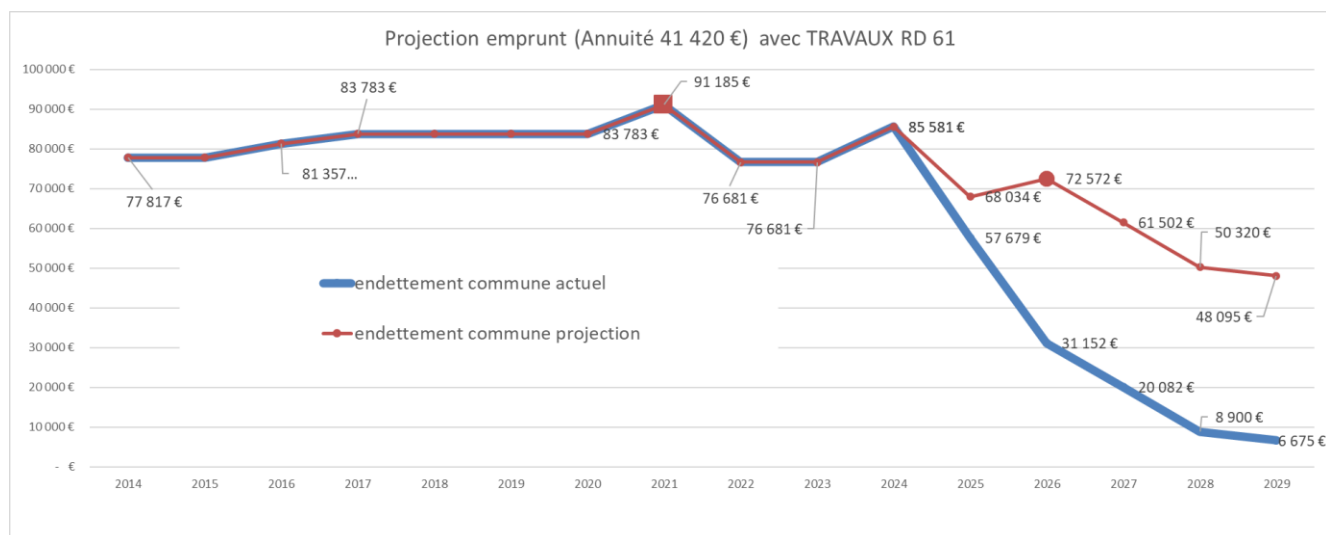
Madame le Maire indique qu'il est nécessaire de réaliser un emprunt pour financer ce projet : 5 banques ont été sollicitées et 3 propositions ont été faites :

| 1                                                                                                                   | 2                                                                                                                         | 3                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Caisse d'Épargne                                                                                                    | La Banque Postale                                                                                                         | Crédit Agricole                                                                                                     |
| Montant: 350 000 €                                                                                                  | Montant: 350 000 €                                                                                                        | Montant: 350 000 €                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10 ans: 3,39%</li> <li>• 15 ans: 3,70%</li> <li>• 20 ans: 3,91%</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10 ans: 3,70%</li> <li>• 15 ans: 3,94%</li> <li>• 20 ans: pas d'offre</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10 ans: 3,52%</li> <li>• 15 ans: 3,75%</li> <li>• 20 ans: 3,84%</li> </ul> |

Le tableau sur l'endettement de la commune avec une simulation d'un emprunt pour la RD61 est projeté

| Année<br>emprunt       | DENOMINATION<br>EMPRUNTS  | montant<br>de<br>l'emprunt | 2025     | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     | 2031     | 2032     | 2033     | 2034     |
|------------------------|---------------------------|----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>BUDGET COMMUNAL</b> |                           |                            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 2006                   | EMPRUNT MDB               | 120 000 €                  | 8 413 €  | 2 103 €  |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 2006                   | AMENAGt RUE DU G. LECLERC | 250 000 €                  | 17 934 € | 8 967 €  |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 2013                   | RENOVAT° HERMIQUE ECOL    | 150 000 €                  | 11 250 € |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 2019                   | EPAREUSE                  | 19 200 €                   | 2 743 €  | 2 743 €  | 2 743 €  |          |          |          |          |          |          |          |
| 2019                   | TRACTEUR                  | 57 000 €                   | 8 439 €  | 8 439 €  | 8 439 €  |          |          |          |          |          |          |          |
| 2024                   | CAMION                    | 40 000 €                   | 8 900 €  | 8 900 €  | 8 900 €  | 8 900 €  | 6 675 €  |          |          |          |          |          |
| 2024                   | RD61 10 ans               | 350 000 €                  | 10 355 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € |
| TOTAL                  |                           |                            | 68 034 € | 72 572 € | 61 502 € | 50 320 € | 48 095 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € | 41 420 € |

Ainsi qu'un graphique représentant l'endettement avec et sans l'emprunt pour le projet des entrées de bourg est présenté :



#### Délibération 2025-041

Le Conseil Municipal,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.1611-3 et suivants relatifs aux emprunts des collectivités,
- Considérant la nécessité de financer la sécurisation et l'aménagement des entrées de bourg sur la RD61
- Vu l'exposé précédemment présenté
- Considérant la proposition de la Caisse d'Épargne pour la mise en place d'un emprunt,

Après en avoir délibéré,

Décide à la majorité :

D'autoriser Madame le Maire à contracter auprès de la Caisse d'Épargne un emprunt d'un montant de **350 000 €** destiné à financer la sécurisation et l'aménagement des entrées de bourg sur la RD61

L'emprunt sera consenti aux conditions suivantes :

- o **Montant** : 350 000 €
- o **Durée** : 10 ans
- o **Taux fixe** : 3,39 %
- o **Annuité** : 41 413, 76 €

D'autoriser Madame le Maire à signer tous les actes et pièces nécessaires à la réalisation de cet emprunt.

D'inscrire les crédits nécessaires au remboursement de cet emprunt au budget de la collectivité pendant toute la durée du prêt.

A la majorité (pour : 14 - contre : 0- abstentions : 1(E. OLIVIERI-VALOIS))

## 2. Travaux des entrées de bourg (suite du dossier) :

### Décision modificative

#### Délibération 2025-042

Vu les notifications des subventions sollicitées en janvier 2025, Pour mémoire :

| Financeurs                       | Subventions |             |
|----------------------------------|-------------|-------------|
|                                  | Sollicité   | notifié     |
| Etat =>DETR/DSIL                 | 79 525.50 € | 53 017.00 € |
| Département du Loiret (Volet 3 ) | 53 017.00 € | 40 000.00 € |
| Fonds de concours CCPS           | 30 000.00 € | 30 000.00 € |

Vu le retour des appels d'offres concernant les travaux d'aménagement des entrées de bourg sur la RD 61(délibération 2025-040)

Vu les propositions bancaires reçues ainsi que la validation de l'emprunt (délibération 2025-041),  
 Considérant qu'il est nécessaire d'ajuster les inscriptions budgétaires par une décision modificative sur le budget principal :

il est proposé de réaliser les écritures suivantes :

| Dépenses investissement |                                     |                                     | Inscrit AU BP 2025 | mouvement de crédits | BP + DM   |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|----------------------|-----------|
| 1641                    | emprunt en euros                    | capital emprunts                    | 54 735 €           | 8 000 €              | 62 735 €  |
| 2152                    | Installation de voirie              | Travaux RD61                        | 295 000 €          | 117 500 €            | 415 000 € |
| 203                     | Frais d'études et frais d'insertion | Maître d'oeuvre RD61                | 25 000 €           | 5 000 €              | 30 000 €  |
| <b>TOTAL DEPENSES</b>   |                                     |                                     |                    | <b>130 500 €</b>     |           |
| Recettes investissement |                                     |                                     | Inscrit AU BP 2025 | mouvement de crédits | BP + DM   |
| 1641                    | emprunts en euros                   | recette emprunts banque             | 115 000 €          | 170 000 €            | 350 000 € |
| 1321                    | Etat (DETR)                         | RD 61 Sécurisation entrées de bourg | 79 526 €           | - 26 500 €           | 53 000 €  |
| 1323                    | Département ( Volet 3)              | RD 61 Sécurisation entrées de bourg | 53 000 €           | - 13 000 €           | 40 000 €  |
| 13251                   | CCPS ( fond de concours)            | RD 61 Sécurisation entrées de bourg | 30 000 €           | - €                  | 30 000 €  |
| <b>TOTAL RECETTES</b>   |                                     |                                     |                    | <b>130 500 €</b>     |           |

A la majorité les membres autorisent Madame le Maire à réaliser cette décision modificative

**A la majorité (pour : 14 - contre : 0- abstentions : 1(E. OLIVIERI-VALOIS))**

### 3. Création nouveau site internet communal

Madame le Maire passe la parole à Monsieur Theffo, en charge de la commission communication, celui-ci précise qu'onze candidats ont proposé une offre pour le renouvellement du site internet de la commune. Vu les candidatures, seulement 5 offres sont recevables.

Monsieur Nicolas Bertrand indique qu'il aurait été intéressant de recruter un étudiant en alternance en master communication par exemple pour réaliser ce travail afin de participer à la formation de jeunes.

Madame le Maire et les membres du conseil répondent que ce type de projet nécessite un suivi après la création, un étudiant n'est pas là de manière pérenne. Enfin elle précise que la mairie participe à la formation en recevant de nombreux stagiaires que ce soit tant au service administratif, scolaire ou technique.

Il est proposé de délibérer

#### Refonte du site internet communal - choix de l'entreprise

##### Délibération 2025-044

**Vu** le travail de la commission « Communication » sur la création du site internet de la commune,

**Vu** le montant inscrit de **7 000 € TTC** au Budget Primitif 2025,

**Vu** la présentation des offres reçues et analysées par la commission en charge du dossier,

**Considérant** que 5 offres recevables ont été analysées :

| Entreprise        | Localisation          |
|-------------------|-----------------------|
| ISF – FLAMINGO    | BLOIS (41)            |
| UTOPIA CONSULTING | CELLETES (41)         |
| MICRO DEV         | OUZOUER-LE-DOYEN (41) |
| ADS-COM           | ORLÉANS (45)          |
| CONCORDANCES      | ORLÉANS (45)          |

**Après examen**, il est proposé de retenir l'entreprise **UTOPIA CONSULTING** pour un montant de **5 935,60 € TTC** pour la refonte du site internet de la commune.

Un **forfait annuel de maintenance, hébergement et assistance** de **576 € TTC** est à prévoir à partir de la deuxième année, la première étant offerte.

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

- **Décide**, à la majorité avec 2 abstentions ( N.BERTRAND , E. OLIVIERI-VALOIS), de valider le choix de l'entreprise UTOPIA CONSULTING ;
- **Autorise Madame le Maire** à signer l'offre et tout document afférent à l'exécution de ce marché.

**A la majorité (pour : 13 - contre : 0- abstentions : 2 (E. OLIVIERI-VALOIS – N BERTRAND))**

**Pharmacie :**

Madame le Maire informe les membres du conseil municipal que la pharmacie de Ligny le Ribault a transmis un courrier de demande de soutien concernant le projet du gouvernement d'abaisser à 20/25 % le plafond des remises sur les médicaments génériques.

En effet ces mesures impacteront directement les pharmacies et principalement les officines en milieu rural, ces remises représentant des ressources essentielles au fonctionnement des pharmacies.

Madame le Maire indique que cette demande a été remontée auprès de l'AML du Loiret afin qu'une action sur le département soit réalisée en effet plusieurs communes du département sont concernées.

**Gibelotte :**

Monsieur Theffo informe que le prestataire réalisant la gibelotte a changé, en effet ce dernier ayant cessé son activité, « Flamingo » qui est le service illustration et réalisation d'ISF imprimerie, notre imprimeur actuel a pris le relais. Le format restant identique.

*Madame le Maire remercie l'ensemble des membres de leur présence et lève la séance à 20h40*

Le Maire,  
Anne DURAND-GABORIT



Secrétaire de séance  
Tatiana Valiot