

4.1.3.2 Les extensions anciennes

Les extensions anciennes se sont développées le long des principaux axes de circulation.

L'emprise des voies est plus large et le bâti n'est plus systématiquement à l'alignement. La densité du bâti est moins importante.

D'anciennes « dents creuses » ont été comblées par un bâti récent.



Elles accueillent plusieurs services comme l'école, la poste, un cabinet médical, la déchetterie, l'atelier des pompiers ainsi que quelques commerces et des espaces publics (monument aux morts et espace de jeux aux abords du Cosson). A noter, la présence d'un second Monument aux Morts dans le Cimetière.



On y trouve une architecture variée :

- ✓ une architecture régionale de Sologne avec murs en briques et colombages.
- ✓ une architecture plus « bourgeoise » avec des « villas » du début de 20e siècle.
- ✓ des constructions R+ 1 + combles à R + combles.
- ✓ des toitures en tuiles ou en ardoises



Construction « bourgeoise du 20e siècle



R + 1 en retrait de la voie



Architecture régionale de Sologne



Maison en retrait de la voie
Mur en briques + ardoises

Des logements locatifs sont présents dans Ligny-le-Ribault :

- ✓ implantation à l'alignement dans le centre ancien,
- ✓ implantation en retrait de la voie et d'une architecture plus contemporaine dans les extensions anciennes.

Le centre ancien accueille un garage automobile qui forme une rupture avec son architecture de type industrielle



Garage automobile dans le centre ancien



Locatifs formant une rupture de l'alignement bâti



Logements locatifs à l'alignement dans le centre ancien



Logements locatifs d'architecture contemporaine

4.1.3.3 Les extensions récentes

Elles se sont développées le long des voies de communication existantes principalement au Nord et Nord/Ouest. Elles s'étendent au-delà des limites du bourg (au Nord en rive de la RD 19).

Plusieurs bâtiments, implantés autrefois en dehors du bourg se retrouvent aujourd'hui au cœur des extensions récentes comme à la Rosière (rue de la Fontaine).



Extension récente au-delà de l'entrée du bourg sur la R.D.19



Bâti ancien inclus dans les extensions rue de la Fontaine



Extension récente Rue de la Fontaine

En dehors des extensions linéaires le long des voies, un important lotissement a été aménagé sur la rive Sud/Est du Cosson (lotissement réalisé en plusieurs tranches et en partie dans une zone boisée).

D'autres lotissements plus modestes existent au Nord/Ouest du bourg



Allée des Elfes au Sud /Est du Cosson
Lotissement implanté dans une zone boisée



Lotissement récent - Clos des Muids



Lotissement récent face au terrain de foot

L'urbanisation des extensions récentes le long des voies existantes n'est pas très dense.

Quelques « dents creuses » existent le long de ces voies.

Des zones naturelles plus importantes se retrouvent cernées par l'urbanisation comme entre la rue César Finance et le chemin de la Taille des Vignes



Les extensions récentes accueillent les équipements sportifs (rue du Stade).



Les extensions récentes sont traditionnelles. On observe des pavillons aux toits à 4 pans pour les constructions des années 60-70 et à 2 pans pour les années suivantes. Les crépis sont de teintes claires.



Rue de la Fontaine - premières extensions récentes



Construction Allée des Elfes



Pavillon récent avec éléments en briques, rappel de l'architecture traditionnelle

4.2. Les zones d'activités

La commune ne possède pas de zone d'activités. Seule une entreprise de transport (en dehors du garage implanté dans le centre ancien) est localisée en bordure de la RD 61 à l'entrée Sud de Ligny-le-Ribault. Son impact reste très limité.



Entreprise de transport